

Số: 984 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 15 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Sở Xây dựng quản lý,
giao UBND thành phố Đồng Xoài quản lý.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 20/TTr-STNMT ngày 02/04/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 119.059,1 m² đất (một trăm mười chín nghìn không trăm năm mươi chín phẩy một mét vuông) do Sở Xây dựng quản lý (thuộc thửa số 01 tờ bản đồ số 6 và thửa số 29 tờ bản đồ số 4), giao UBND thành phố Đồng Xoài quản lý diện tích nêu trên (trong đó có 160,5 m² đất thuộc hành lang thủy giới và 155,3 m² đất thuộc hành lang lộ giới), cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo tờ bản đồ địa chính số 4, số 6 tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Công ty TNHH Một thành viên Tài nguyên và Môi trường Miền Nam Xi nghiệp Ảnh công trình thực hiện tháng 4/2019, đã được Chi cục Quản lý đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra kỹ thuật ngày 18/9/2019.

- Nguồn gốc đất: Khu đất do Sở Xây dựng quản lý theo Quyết định số 2441/QĐ-UBND ngày 18/11/2019. Hiện nay, UBND tỉnh đã chấp thuận thu hồi khu đất trên giao về cho UBND thành phố Đồng Xoài quản lý theo Thông báo số 191/TB-UBND ngày 07/4/2020 và Công văn số 1022/UBND-KT ngày 15/4/2020.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các ngành, địa phương, cơ quan, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan bàn giao ranh mốc khu đất cho UBND thành phố Đồng Xoài.

b) Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thành phố Đồng Xoài phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng để nhận bàn giao khu đất ngoài thực địa và quản lý chặt chẽ khu đất trên.

3. Sở Xây dựng phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao khu đất do mình quản lý cho UBND thành phố Đồng Xoài.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND phường Tân Phú và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 95).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

1. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Minh